

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

	PODRZECZE gmina Piaski, powiat gostyński, województwo wielkopolskie
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nieruchomość – niezabudowana działka gruntu położona w Podrzeczu, objęta Kw. Nr PO1Y/00024830/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gostyniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Własność: Gmina Piaski . Działka gruntu nr 108/2 obręb 0009 PODRZECZE, arkusz mapy 1, oznaczona symbolem ŁIII – łąki trwałe klasy III. Jednostka rejestrowa : 300405_2.0009G 3.
Powierzchnia nieruchomości	0,3068 ha
Opis nieruchomości	Działka gruntowa niezabudowana stanowiąca łąki trwałe. Kształt działki regularny, teren lokalizacji łagodny. Posiada dostęp do urządzonej drogi publicznej, powiatowej, poprzez drogę wewnętrzną gminną, ogólnie dostępną. W najbliższym sąsiedztwie tereny upraw polowych, tereny zabudowy mieszkaniowej z zabudową gospodarczą, świetlica wiejska. Wydzierżawiona – umowa do dnia 30 czerwca 2017 r.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla obszaru, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Piaski nr XXXV/234/2009 z dnia 14.09.2009 r. działka nr 108/2 położona jest na terenie gleb organicznych podlegających ochronie, w zasięgu strefy sanitarnej pośredniej ujęcia wody. Teren działki nie jest objęty gminnym programem rewitalizacji, decyzją o warunkach zabudowy oraz decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zagospodarowanie rolnicze.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie ustalony

Strona 1

Id: 903328E1-DF3E-4164-ACFE-63590BE044B1. Podpisany

Cena nieruchomości	10 200,00 zł. Dostawa nieruchomości zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz.710 z późn.zm.)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy	Nie dotyczy
Terminy wnoszenia opłat	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla rolników indywidualnych i innych podmiotów, spełniających warunki ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. z 2012 r. poz.803 z późn.zm)
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34.ust.1 pkt 1 i pkt 2.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu – do dnia 10 lipca 2017 r.

Wójt
Wiesław Głapka

Strona 2

Id: 903328E1-DF3E-4164-ACFE-63590BE044B1. Podpisany